

Comune di Inverio (Novara)

Decreto di sdemanializzazione area di proprietà comunale.

IL SINDACO

Richiamata la deliberazione della Giunta Municipale n. 13 del 15.02.2011 con la quale, in conformità al disposto dell'art. 58, comma 1, del D.L. 25/8/2008 n. 112, convertito nella legge 06/08/2008 n. 133, si approvava l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione o di alienazione;

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 21/03/2011 con la quale si formalizzava la sdemanializzazione e la declassificazione, per la successiva alienazione a privati, dell'area demaniale individuata nel NCT al foglio 21 mappale 277 di mq. 110,00;

dato atto che in base alla L.R. del Piemonte n. 86 del 21/11/1996 occorre apposito decreto sindacale di sdemanializzazione del terreno, con obbligo di pubblicazione per la durata di gg. 15 all'Albo informatico del Comune per consentire a chiunque ne abbia interesse di presentare opposizione nei successivi trenta giorni;

considerato che è pervenuta al protocollo generale del Comune istanza da parte di privato per una trattativa di acquisizione del bene;

ritenuto, trattandosi di area edificabile, per quanto di modeste dimensioni, provvedere alla compravendita del terreno previa gara ad evidenza pubblica da bandire successivamente alla definitività del presente provvedimento;

considerato che il decreto di sdemanializzazione n. 3027/2011 è stato pubblicato all'Albo informatico del Comune dal 4 al 19 Maggio e che nei successivi trenta giorni non sono state presentate osservazioni, reclami o opposizioni al provvedimento che, pertanto, è da considerarsi "definitivo";

D e c r e t a

l'area di proprietà comunale identificata in mappa al foglio 21 n.277, superficie mq.110,00, destinazione d'uso nel vigente PRGC "area di completamento C1, N.T.A. art. 3.3.4, punto 4, è sdemanializzata in via definitiva con la conseguente classificazione come patrimonio comunale disponibile.

Il Sindaco
Dario Piola

Inverio, 21.06.2011
Protocollo n. 4143